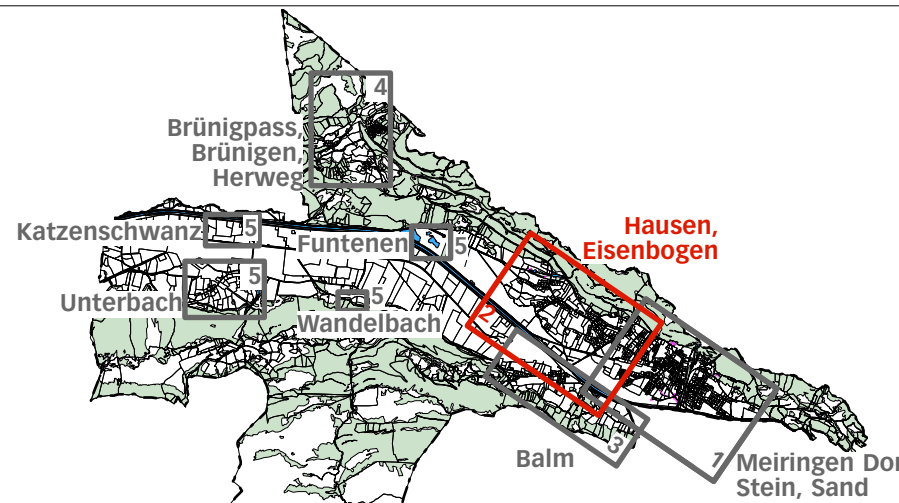


GENEHMIGUNG
Einwohnergemeinde Meiringen
Revision Ortsplanung



Zonenplan
 Teilplan 2, Häusen,
 Eisenbogen 1:2500

- Die baurechtliche Grundordnung besteht aus:
- Zonenplan, Teilpläne 1 – 5
 - Zonenplan Naturgefahren
 - Schutzlagenplan
 - Baureglement

- Weitere Unterlagen:
- Inventarplan
 - Richtplan Rad-, Fuss- und Wanderwege
 - Erläuterungsbericht
 - Mitwirkungsbericht

Juni 2013

meiringen/op-rev/4/pläne/205_130704_gv-wv/tr/gh/dr

Genehmigungsvermerke Richtplan

Mitwirkung vom 5. März – 19. April 2010
 Vorprüfung vom 20. September 2012

Beschlossen durch den Gemeinderat am
 Präsident Sekretär

Hans Jakob Walther Peter Köhler

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Meiringen,
 Gemeindegemeinschaft

**Genehmigt durch das kantonale Amt für
 Gemeinden und Raumordnung**

Legende Richtplan

Einzonung in Wohnzone nach Ausführung der Hochwasserschutzmassnahmen

Legende Zonenplan

Inhalte:

- Perimeter Teilzonenplan

Bauzonen

- W2 Wohnzone 2
- W3 Wohnzone 3
- M2 Mischzone 2
- M3 Mischzone 3
- MD Mischzone Dorf
- A2 Arbeitszone 2
- A3 Arbeitszone 3
- ZSF Zone für Sport und Freizeit
- ZöN Zone für öffentliche Nutzungen
- GZ Grünzone

- weitere Zonen:
- AD Abbau- und Deponiezone
 - LWZ Landwirtschaftszone

- spezielle Ordnungen
- UeO best. Überbauungsordnung
 - ZPP Zone mit Planungspflicht
 - aufgestuftes Gebiet gemäss Art. 43 Abs. 2 LSV

- Schutzinhalte
- Ortsbildschutzgebiet
 - Baumreihe
- Waldfeststellung
- verbindliche Waldgrenze nach Art. 10, Abs. 2 WaG

Hinweise:

- Hochspannungsleitung
- Gemeindegrenze
- Wald
- bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Gewässer
- Gewässer nach GNS
- historischer Verkehrsweg (VWS) mit Substanz
- Einzelbaum
- schützenswerte-/erhaltenswerte Baute
- Hecke / Ufergehölz

Gefahren

- erhebliche Gefährdung
- mittlere Gefährdung
- geringe Gefährdung

Genehmigungsvermerke Zonenplan

Mitwirkung vom 5. März – 19. April 2010
 Vorprüfung vom 20. September 2012

Präsident Sekretär

Publikation im Amtsblatt vom 12. Dez. 2012 / 1. Mai 2013
 Hans Jakob Walther Peter Köhler

Öffentliche Auflage vom 14. + 21. Dez. 2012 / 26. April + 3. Mai 2013
 Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Meiringen,
 Gemeindegemeinschaft

Nachträgliche Auflage vom 1. – 31. Mai 2013

Einspracheverhandlungen vom 22. Febr. und 1. März 2013
 12
 Unerledigte Einsprachen 7
 Rechtsverwarungen 1

Beschlossen durch den Gemeinderat am 26. Nov. 2012 / 18. März + 8. April 2013
 Beschlissen durch die Einwohner-
 gemeinde am 9. Juni 2013

**Genehmigt durch das kantonale Amt für
 Gemeinden und Raumordnung**

Genehmigt durch das kantonale Amt für Wald